

Wykonawcy

W prowadzonym postępowaniu przetargowym na zaciągnięcie długoterminowego kredytu na pokrycie planowanego deficytu z przeznaczeniem na wkład własny gminy na finansowanie inwestycji realizowanych z udziałem środków unijnych w kwocie 3.409.631,00 wpłynęły do Zamawiającego następujące zapytania, na które na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843.), zwanej dalej PZP Zamawiający udziela odpowiedzi:

1. Prosimy o udostępnienie Uchwały w sprawie udzielenia absolutorium za 2017r. i 2018r.,

Odpowiedź:

Dokumenty dostępne są pod linkiem:

<http://bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl/?a=10045>

<http://bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl/?a=11083>

2. Prosimy o udostępnienie opinii RIO z wykonania budżetu w I połowie 2019r.

Odpowiedź:

<http://bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl/?a=11281>

3. Prosimy o podanie informacji dot. realizowanych inwestycji finansowanych lub współfinansowanych ze środków UE – prosimy o podanie szczegółów.

Odpowiedź:

Zgodnie z Wieloletnia prognozą finansową dostępną pod linkiem:

<http://bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl/?c=2051>

4. Prosimy o podanie informacji o aktualnym zadłużeniu Zamawiającego z podaniem m.in. nazwy instytucji, rodzaju zaangażowania (kredyt / pożyczka / papiery wartościowe), pierwotnej kwoty, okresu kredytowania, aktualnego zadłużenia.

Odpowiedź: Zgodnie ze sprawozdanie RBZ dostępnym na stronie

<http://bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl/?c=352>

5. Prosimy o podanie informacji czy Zamawiający posiada zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec US, ZUS, banków i innych instytucji finansowych.

Odpowiedź:

Aktualne zaświadczenia dostępne są na stronie

<http://bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl/?p=search&searchstr=zus&submit=Znajdz>

6. Prosimy o podanie informacji czy na rachunkach Zamawiającego ciążyą w bankach zajęcia egzekucyjne? Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych

Odpowiedź: Nie

7. Prosimy o przekazanie aktualnego wykazu udzielonych przez Zamawiającego poręczeń i gwarancji.

Odpowiedź: Zamawiający nie udzielał poręczeń i gwarancji.

8. Prosimy o podanie informacji czy Zamawiający posiada zobowiązanie pozabilansowe inne niż gwarancje i poręczenia? Jeśli tak, to prosimy o podanie ich szczegółów.

Odpowiedź: Nie posiada.

9. Prosimy o podanie czy Zamawiający zawarł umowy wsparcia? Jeśli tak, to prosimy o informację w jakiej kwocie, pomiędzy kim są zawarte, na jaki okres, jakie są warunki umowy,

Odpowiedź: Nie zawarł.

10. Prosimy o podanie czy Zamawiający zawarł umowy nabycia wierzytelności? jeśli tak, to prosimy o informację w jakiej kwocie, pomiędzy kim są zawarte umowy, na jaki okres, jakie są terminy spłaty,

Odpowiedź: Nie zawarł

11. Prosimy o podanie informacji o posiadanych udziałach lub akcjach spółek prawa handlowego, z podaniem nazwy podmiotu, jego REGON, wartość udziałów, procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na WZA, procentowego udziału w kapitale podmiotu, jeśli udział ten jest powyżej 50%, prosimy o przesłanie sprawozdań finansowych tych podmiotów.

Odpowiedź: Szczegółowe dane zawarte są w części opisowej sprawozdania za 2018r

12. Prosimy o podanie czy Zamawiający przewiduje (w okresie obowiązywania umowy kredytu będącego przedmiotem zamówienia) dokapitalizowanie Spółek, w których Zamawiający ma udiały? Jeśli tak, to prosimy o informację o wysokości planowanego dokapitalizowania oraz roku, w którym planowane jest dokapitalizowanie.

Odpowiedź: Tak w § 6010 budżetu Gminy

13. Czy w ramach pomocy strukturalnej, jeśli Zamawiający korzysta, występowały sytuacje polegające na tym, że podmiot dysponujący środkami funduszy strukturalnych lub Funduszu Spójności UE, z których korzysta Zamawiający (na realizację programów i projektów realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 2 ustawy o finansach publicznych) odwołał przekazania środków lub zażądał zwrotu środków już przekazanych (jeśli tak: kiedy wystąpiły takie sytuacje, przyczyny ich wystąpienia oraz podanie kwoty odwołanych/podlegających zwrotowi środków).

Odpowiedź: NIE

14. Prosimy o informacje, z jakiego tyt. Zamawiający posiada wymagalne należności (6 907 120 PLN wg stanu na dzień 30.06.2019r.) oraz jakie działania podejmuje Zamawiający w celu ich odzyskania.

Odpowiedź: Powyższe należności wynikają z Funduszu Alimentacyjnego MOPS.

15. Prosimy o potwierdzenie, iż wskazany w pkt 3. ppkt 6 WIBOR 3M na dzień 01.10.2019r. ma zostać przyjęty tylko do wyliczenia ceny oferty, a w okresie kredytowania WIBOR 3M będzie zmienny w zależności od jego notowań.

Odpowiedź: Zgodnie z ust. 3 pkt. 9 SIWZ

16. Prosimy o potwierdzenie, że do wyliczenia ceny oferty należy przyjąć WIBOR 3M w wysokości 1,55%, gdyż notowanie stawki WIBOR 3M w dniu 01.10.2019r. wynosiło 1,72%.

Odpowiedź:

Na podstawie art. 38 ust. 4 PZP Zamawiający dokonuje zmiany w ust. 3 pkt. 6 siwz, który otrzymuje brzmienie:

„6) Oprocentowanie zmienne wg stopy WIBOR 3M wg kursu na dzień 01.10.2019 r. **1,72 %** powiększone o stałą marżę banku.

17. Prosimy o podanie czy Skarbnik dokona kontrasygnaty na wekslu i na deklaracji wekslowej.

Odpowiedź: Zgodnie z ustawą o finansach publicznych.

18. Prosimy o podanie ostatecznej daty uruchomienia kredytu.

Odpowiedź: Zgodnie z ust. 6 siwz, z uwzględnieniem deklaracji wykonawcy zwartej w ofercie

Na podstawie art. 38 ust. 4 PZP Zamawiający dokonuje zmiany w:

- 1) ust. 3 pkt. 4 siwz, który otrzymuje brzmienie:
„4) Karencja w spłacie rat kapitałowych - do **25.11.2020 r. włącznie**.
- 2) ust. 30 pkt. 3 lit „b” siwz, który otrzymuje brzmienie;
b) Karencja w spłacie rat kapitałowych - do **25.11.2020 r. włącznie**.

19. Specyfikacja wskazuje na możliwość zmiany terminów i wysokości transz uruchomienia kredytu (pkt 3 ppkt 13 b, pkt 30 ppkt 3 g), jednakże w pkt 3 ppkt 2 specyfikacji wskazano, iż uruchomienie kredytu nastąpi w jednej transzy. Prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje jedną transzę, nie mniej jednak zgodnie z art. 144 PZP Zamawiający musi przewidzieć możliwość aneksowania umowy. Zmiana ilości transz jest powiązana z aneksowaniem umowy. Zmiana terminu i wysokości transz przewidywana jest jako możliwość a nie obowiązkowy element przedmiotu zamówienia.

20. Prosimy o podanie, jaką datę uruchomienia kredytu należy przyjąć do wyliczenia ceny oferty.

Odpowiedź: Zgodnie z deklaracją zwartą w ofercie wykonawcy.

21. Prosimy o potwierdzenie, że ostatnie odsetki będą płatne w terminie płatności ostatniej raty kredytu.

Odpowiedź: Zgodnie z ust. 3 pkt. 5 siwz

22. Czy Zamawiający akceptuje wpisanie do umowy kredytu klauzuli, że stopa procentowa nie może być niższa niż marża Banku, jak również nie może być niższa niż zero.

Odpowiedź:

Ust. 30 siwz reguluje istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

23. Czy Zamawiający potwierdza, że nie zawieszono organów Gminy ani nie ustanowiono zarządu komisyjnego wskutek nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez organy Gminy?

Odpowiedź: Nie zawieszono.

24. Prosimy o informacje o zobowiązaniach Zamawiającego nieuwzględnionych w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach finansowych (sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej), wynikających z:

- a) umów (w tym również deklaracji, oświadczeń, listów wspierających itp.) które określają formę wsparcia finansowego udzielonego spółkom komunalnym (np. poprzez dopłaty do kapitału, podwyższenie kapitału, odkup akcji albo udziałów, przekazanie dotacji, udzielenie rekompensaty za świadczone usługi) w związku z realizowanymi przez te spółki przedsięwzięciami inwestycyjnymi, wraz z informacją o tych przedsięwzięciach,
- b) sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- c) leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- d) płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz jednostki,
- e) spłaty wierzyciela jednostki samorządu terytorialnego dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy – Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia.

Odpowiedź: Szczegółowy wykaz zobowiązań zawarty jest w sprawozdaniu.

25. Czy zamawiający wyraża zgodę, aby umowa kredytowa zawierała poniższe zakazy:

- Zakaz finansowania w parabankach.
- Zakaz obciążania majątku.

Odpowiedź:

Ust. 30 siwz reguluje istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

25. czy w ciągu ostatnich 2 lat były prowadzone wobec Zamawiającego za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków (jeżeli tak, to na jaką kwotę)?

Odpowiedź: NIE

26. czy w okresie ostatnich 24 m-cy był prowadzony u Zamawiającego program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych?

Odpowiedź: NIE

27. Czy przed uruchomieniem kredytu Zamawiający przedstawi aktualne zaświadczenia z ZUS i US?

Odpowiedź:

Aktualne zaświadczenia dostępne są na stronie <http://bip.jeziorany.nowoczesnagmina.pl/?p=search&searchstr=zus&submit=Znajdz>

28. Prosimy o poprawienie zapisów specyfikacji w ust. 3 pkt. 1), gdyż zgodnie z zarządzeniem Burmistrza i opinią RIO kredytu jest przeznaczony na pokrycie planowanego deficytu z przeznaczeniem na wkład własny gminy na finansowanie inwestycji realizowanych z udziałem środków unijnych, natomiast ust 3 pkt 1 SIWZ wskazuje na przeznaczenie kredytu na spłatę rat kredytów i pożyczek zaciągniętych w latach poprzednich.

Odpowiedź:

Na podstawie art. 38 ust. 4 PZP Zamawiający dokonuje zmiany w ust. 3 pkt. 1 siwz, który otrzymuje brzmienie:

1) „1) Przedmiotem zamówienia jest zaciągnięcie długoterminowego kredytu na pokrycie planowanego deficytu z przeznaczeniem na wkład własny gminy na finansowanie inwestycji realizowanych z udziałem środków unijnych w kwocie 3.409.631,00.

29. Czy zawiadomienie Banku odnośnie wysokości spłaty odsetek do zapłaty może być wysyłane drogą mailową? Jeżeli tak, to prosimy o podanie adresu e-mail.

Odpowiedź:

30. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis, że odsetki naliczane będą od następnego dnia po wypłacie kredytu/transzy do dnia spłaty włącznie.

Odpowiedź:

Ust. 30 pkt. 30 lit „c” siwz reguluje istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

31. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis „W przypadku, gdy termin spłaty odsetek/kapitału przypada na dzień wolny spłata następuje w następnym dniu roboczym po dniu wolnym.

Odpowiedź:

Ust. 30 siwz reguluje istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

32. W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany terminów i wysokości transz jego wykorzystania, zmiany harmonogramu spłaty oraz wydłużenia okresu spłaty prosimy o informację czy Zamawiający zgodzi się na wpisanie do umowy następującego zapisu: „Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają zgody Kredytobiorcy i Banku”.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 19.

W związku z uzupełnieniem opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 PZP Zamawiający dokonuje następujących zmian w SIWZ

1. Poprawiono numerację rozdziałów zgodnie z załączonym spisem treści:

SPIS TREŚCI

1. Zamawiający:
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Wymaga zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób na podstawie umowy o pracę.
5. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
6. **Termin wykonania zamówienia**
7. Warunki udziału w postępowaniu
8. Podstawy wykluczania
9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
10. Procedura odwrócona
11. Wykonawcy należący do tej samej grupy kapitałowej
12. Zamiana, wycofanie i zwrot oferty
13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;
14. Termin związania ofertą
15. Podwykonawstwo
16. Opis sposobu przygotowania ofert
17. Wykonawcy składający wspólnie ofertę
18. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert
19. Opis sposobu obliczania ceny

20. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, Zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od
21. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
22. Wadium
23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
24. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach
25. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.
26. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
27. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.
28. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny, jeżeli Zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie.
29. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego.
30. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych
31. Zasady przeprowadzania aukcji elektronicznej
32. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeżeli Zamawiający przewiduje ich zwrot
33. Zmiana umowy
34. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 4 PZP
35. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a PZP
36. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10 ust. 2 PZP.
37. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy, oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części.
38. Zaliczki
39. Informacja z art. 13 RODO
40. Zawartość dokumentacji

2. Ust. 18 SIWZ otrzymuje brzmienie:

- 1) Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta Jeziorany Pl. Zamkowy 4, 11 230 Jeziorany do dnia 28 października 2019r. o godzinie 10:00
- 2) Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta Jeziorany Pl. Zamkowy 4, 11 230 Jeziorany dnia 28 października 2019r o godzinie 10:20
- 1) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

- c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Powyższa zmian prowadzi do zmiany treści ogłoszenia na podstawie art. 38 ust. 4a PZP Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia w dniu 21.10.2019 r pod numerem 540223954-N-2019

Z up. BURMISTRZA
Wł. Daliga
Władysław Daliga
Z-ca Burmistrza