



BURMISTRZ JEZIORAN

Urząd Miejski w Jezioranach,
Plac Zamkowy 4, 11-320 Jeziorany
tel. 89 539-27-41; fax: 89 539-27-60
www.jeziorany.com.pl e-mail: um@jeziorany.com.pl



Jeziorany, 24.07.2018 r.

W odpowiedzi na Państwa petycję z dnia 16.07.2018r., otrzymaną w dniu 17.07.2018r. uprzejmie informuję, że kwestia remontu ulic w zabytkowej części miasta Jeziorany jest kluczowym tematem inwestycyjnym gminy, aczkolwiek bardzo trudnym do zrealizowania zarówno pod względem ogromnych kosztów, jak i technicznych problemów.

Ulice: Krzywa, Rycerska i Asnyka położone są w strefie zabytkowej „A” „Założenie urbanistyczne Starego Miasta” – wprowadzone decyzją A-284(J/23) z dnia 31 maja 1957r., A-631 z dnia 10 października 1967r..

Miasto Jeziorany w granicach wyznaczonych decyzją o wpisie układu urbanistycznego do rejestru zabytków jest równocześnie stanowiskiem archeologicznym, na którym pod współczesną powierzchnią gruntu znajdują się relikty budowli i inne struktury – świadectwa wielu różnych procesów wartościowych pod względem historycznym, naukowym i kulturowym.

Biorąc powyższe pod uwagę, w roku 2017 Burmistrz Jezioran wystąpił z wnioskiem do Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie o pozwolenie na wykonanie remontu ulic w mieście: ul. Krzywej, ul. Rycerskiej, ul. Asnyka, ul. Mostowej, ul. Kościuszki, Placu Zamkowego i Placu Jedności Narodowej, bez ingerencji w historyczną podbudowę. Przedstawiony zakres prac obejmował:

- 1/ Frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej w niezbędnym zakresie (w miejscach występowania garbów i kolein, bez naruszania podłoża nawierzchni);
- 2/ Ułożenie warstwy wyrównawczej z kruszywa w miejscach występowania nierówności profilu istniejącej nawierzchni;
- 3/ Wykonanie nakładki z mieszanki mineralno – asfaltowej (w obrębie wykonywanego remontu jezdni).

W odpowiedzi W-M – Wojewódzki Konserwator Zabytków w Olsztynie poinformował: cyt.”(...) Wg art. 31. 1a w/w ustawy o ochronie zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego – jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82 a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków (...)”. Ponadto w przypadku przystąpienia do prac remontowych ulic, W-M Wojewódzki Konserwator Zabytków w Olsztynie nałożył na Burmistrza Jezioran obowiązek przedłożenia wyników badań archeologicznych rozstrzygających o historycznym wyglądzie ulic planowanych do remontu, z uwzględnieniem zastosowanych historycznie materiałów budowlanych .

Reasumując, zamierzenie polegające na remoncie ulic w zabytkowej części Jezioran musi zostać poprzedzone bardzo kosztownymi badaniami archeologicznymi , następnie usunięcie resztek asfaltu oraz położenie nawierzchni z materiałów historycznie uzasadnionych (np. bruk kamienny, kostka granitowa), bez możliwości położenia nawierzchni mineralno – asfaltowej. W bieżącym roku w budżecie gminy zostały zaplanowane środki na wykonanie badań archeologicznych ulic. Jednak z uwagi na brak do tej pory możliwości pozyskania środków zewnętrznych, zamierzenie nie zostało zrealizowane.

Niemniej jednak, mając świadomość tragicznego stanu ulic i postępującej ich degradacji, planujemy doprowadzić nasze starania do zadowalającego rezultatu w przyszłym roku budżetowym.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Marcin Frączek
Zast. Burmistrza

Załączniki:

1/ Pismo Burmistrza do W-M Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie

Nr BR.4123.3/2017 z dnia 20.07.2017r.

2/ Odpowiedź W-M Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie

Nr IZNR.5142.615.2017.mpk z dnia 29.08.2017r.